

J19  
BOUTIQUE  
RESIDENCES

THE JOY OF LIVING IN THE HEART



LE BONHEUR DE VIVRE AU COEUR

[J19boutique.com](http://J19boutique.com)



J19  
BOUTIQUE  
RESIDENCES



J19  
RÉSIDENCES  
BOUTIQUES



The cafes · The market · The scents  
The flavors · The restaurants · The  
galleries · The women · The men · The  
charm · The air · The sky · The colors  
The art · The past · The present  
The future · The love · The home



Les cafés · Le marché · Les parfums  
Les goûts · Les restaurants · Les  
galleries · Les femmes · Les hommes  
Le bonheur · L'air · Le ciel · Les  
couleurs · L'art · Le passé · Le présent  
Le futur · L'amour · La maison





J19

BOUTIQUE  
RESIDENCES

---

## A MASTERPIECE OF URBAN ELEGANCE

---

J19 is a boutique residential project that is nothing short of revolutionary: 45 boutique apartments located at the beating spiritual heart of the world. Yigal Levy Architects creates an ode to the extravagant grace of Jerusalem. Facing the rigorous architectural planning and the uncompromising, elegant decor along with the breathtaking view of Jerusalem one cannot but marvel at the true beauty of home.



J19

RÉSIDENCES  
BOUTIQUES

## LA CRÉATION PAR EXCELLENCE DE L'ÉLÉGANCE URBAINE

J19, projet exceptionnel à Jérusalem: 45 appartements boutiques au design haut de gamme, situés aux étages supérieurs d'un immeuble accueillant, en plein cœur de la capitale spirituelle du monde. Yigal Levi Architectes créent un hymne à la gloire de Jérusalem. Ils vous offrent une planification architecturale rigoureuse, intelligente et sans compromis, allée à un design recherché et élégant. Devant le panorama époustouflant et envoûtant de la ville, vous savez que vous avez fait le meilleur choix. Vous êtes chez vous, en plein cœur du centre spirituel du monde.







GREG

GREG

HARAD

GREG  
CAFE GREG  
RESTAURANT

GAP

miller

miller

Candyland

RENOVATION

SAN





J19

BOUTIQUE  
RESIDENCES

---

## FALLING IN LOVE WITH LIFE IN THE HEART

---

Rich past and vibrant present form a living masterpiece: The voices, scents and colors of the city center are the epitome of the Jerusalmite existence. J19 is just a few steps from the picturesque Ben-Yehuda Midrachov, within a few minutes walking distance from Mamilla Shopping Plaza, The Old City walls, Great Synagogue as well as "Mahane Yehuda Market", "City Square" (Kikar Ha'iriyah) and "Independence Park" (Gan Ha'atzmaut). Living in J19 is living in the center of eternity - where the past is absorbed in the present and time keeps on melting into the future

J19  
RÉSIDENCES  
BOUTIQUES

## VIBRER AU RYTHME PALPITANT DE LA VILLE ÉTERNELLE

Le passé riche et le présent vibrant se fondent en une merveilleuse oeuvre d'art : l'ambiance, les parfums, les couleurs de Jérusalem vous emportent au cœur d'une vie intense. J19 vous offre tout ce dont vous rêviez à quelques pas de votre résidence : la pittoresque voie piétonne de Jérusalem, le centre commerciale de Mamilla, les remparts de la vieille ville, la Grande synagogue et aussi, le célèbre marché de Mahané Yéhouda, la cité municipale et le parc de l'Indépendance. Habiter au J19, c'est vivre dans la Jérusalem immémoriale - Là où le passé et le présent ne font qu'un, là où le temps n'est jamais figé.



Mahane Yehuda Market ↑ Le marché de Mahané Yéhouda

Great Synagogue La Grande synagogue

Independence Park Le parc de l'Indépendance

The International Arts and Crafts Fair Le Salon international des arts et de l'artisanat

Mamilla Shopping Plaza L'avenue de Mamilla

Yemin Moshe Yemin Moshé

Old City La vieille ville

Jaffa Gate La porte de Jaffa

Jerusalem Tower La Tour de Jérusalem

David Citadel ↓ La Tour de David





---

# 10 MINUTES

walk from Mahane Yehuda Market  
à pied du marché de Mahané Yéhouda

---



---

# 8 MINUTES

walk from The Old City and Jaffa Gate  
à pied de la vieille ville et de la porte de Jaffa

---



---

# 6 MINUTES

walk from Mamilla Shopping Plaza  
à pied de Mamilla

---



---

# 4 MINUTES

walk from Independence Park  
à pied du parc de l'Indépendance

---



# J19

## BOUTIQUE RESIDENCES

---

### THE NEW HEART OF THE CENTER

Urban centers are known to shift over time. Especially in a city as old as Jerusalem. Over the last few decades Jerusalem's center has experienced an urban renaissance and today the "Midrachov" (A pedestrian zone) is a cultural staple that perfectly combines business and leisure.

J19 is conveniently located at the heart of "Ben Yehuda Midrachov" - a vivid pedestrian zone which, over the years, has turned into one of the most desired locations in the city.







# J19







## RÉSIDENCES BOUTIQUES

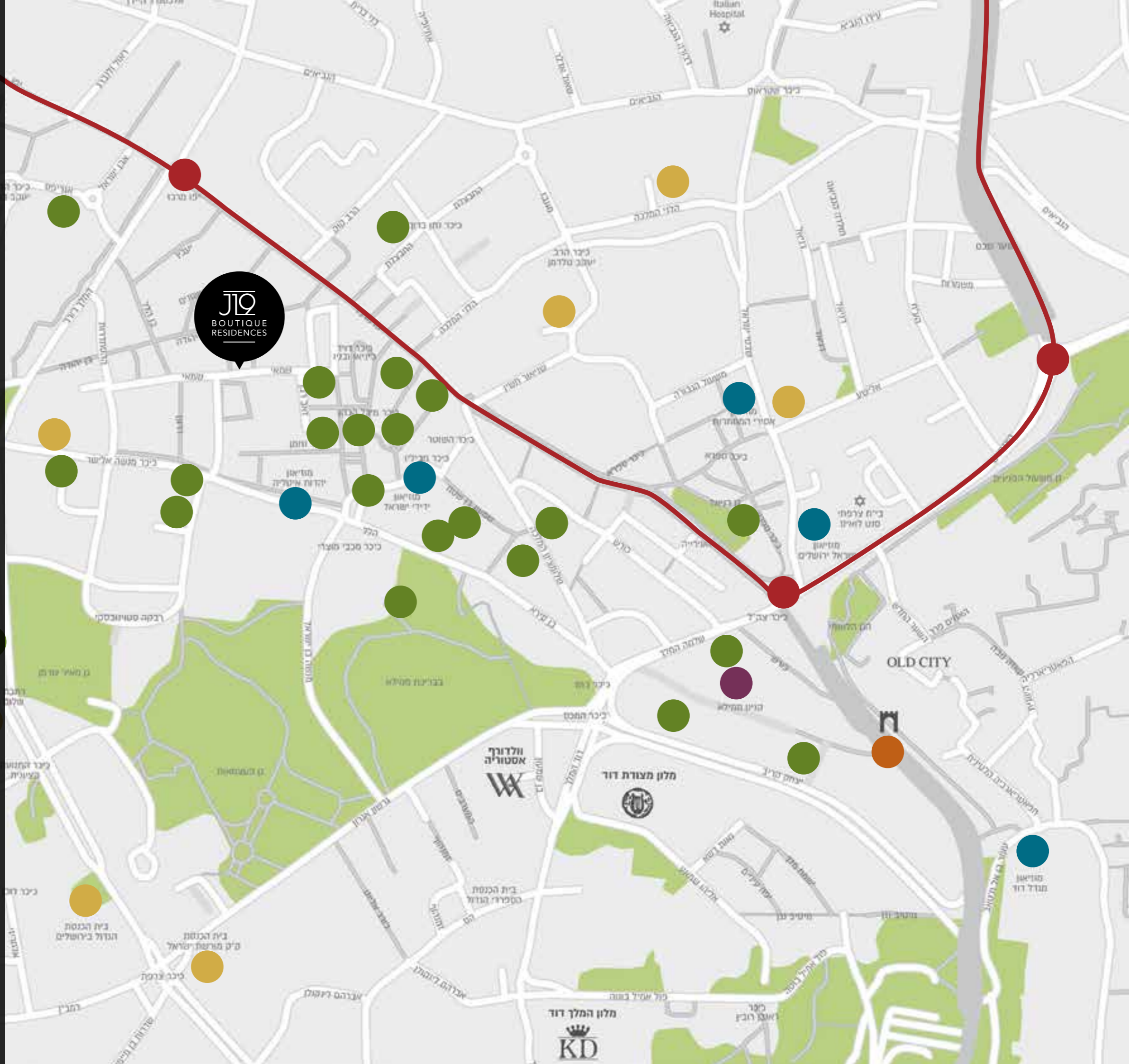
LE NOUVEAU COEUR AU  
CENTRE DE JERUSALEM

J19 se situe à proximité de la "rue piétonne de Ben Yéhouda" , haut lieu de la culture et artère principale de Jérusalem. Le centre de la ville, après sa rénovation, est devenu un quartier dynamique très recherché offrant commerces, résidences, divertissements et tourisme.

# J19 RÉSIDENCES BOUTIQUES



-  Light Rail ▲ Tramway
-  Synagogues ▲ Synagogues
-  Restaurants ▲ Restaurants
-  Museums ▲ Musées
-  Jaffa Gate ▲ Porte de Jaffa
-  Mamilla ▲ Centre Shopping Plaza ▲ Centre commercial de Mamilla



“The view of Jerusalem  
is the history of the world; it is  
more, it is the history of earth  
and of heaven.

Voir Jérusalem, c'est voir  
l'histoire du monde. Plus encore,  
c'est voir l'histoire du Ciel  
et de la Terre.”

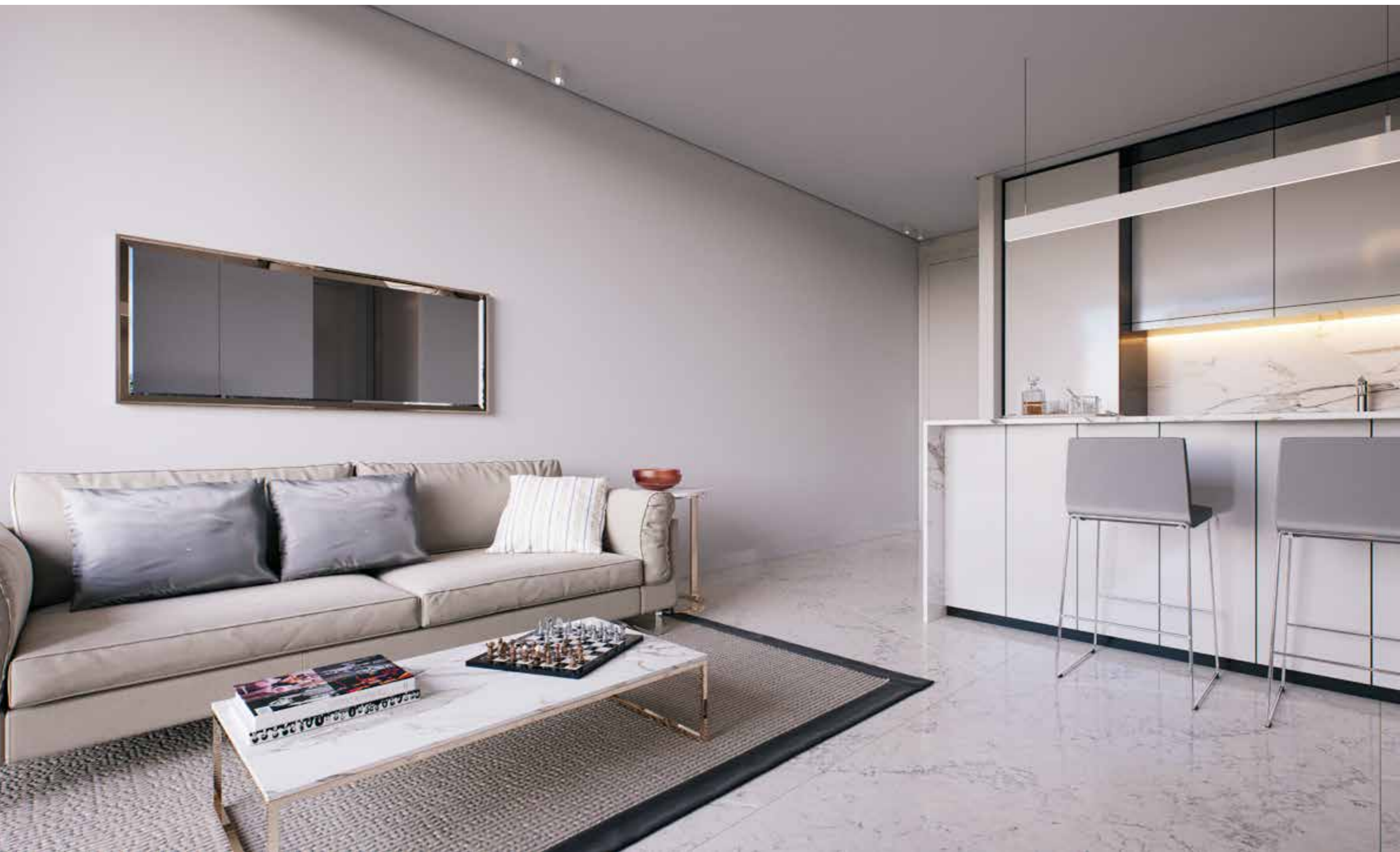


**J19**  
RÉSIDENCES  
BOUTIQUES



JERUSALEM'S STYLE  
**YOUR CHIC**  
LE CHIC CACHET DE JÉRUSALEM





J19  
BOUTIQUE  
RESIDENCES

WHEN YOUR HOME FEELS  
LIKE YOUR DREAM  
OWN A PIECE OF JERUSALEM

Here at J19 one has the privilege to own a freehold title  
in the heart of Jerusalem.



J19 | For illustration purposes only

J19 | Illustration à titre indicatif uniquement



J19  
RÉSIDENCES  
BOUTIQUES

---

L'INTIMITÉ D'UN CHEZ SOI  
Posséder un morceau de Jérusalem

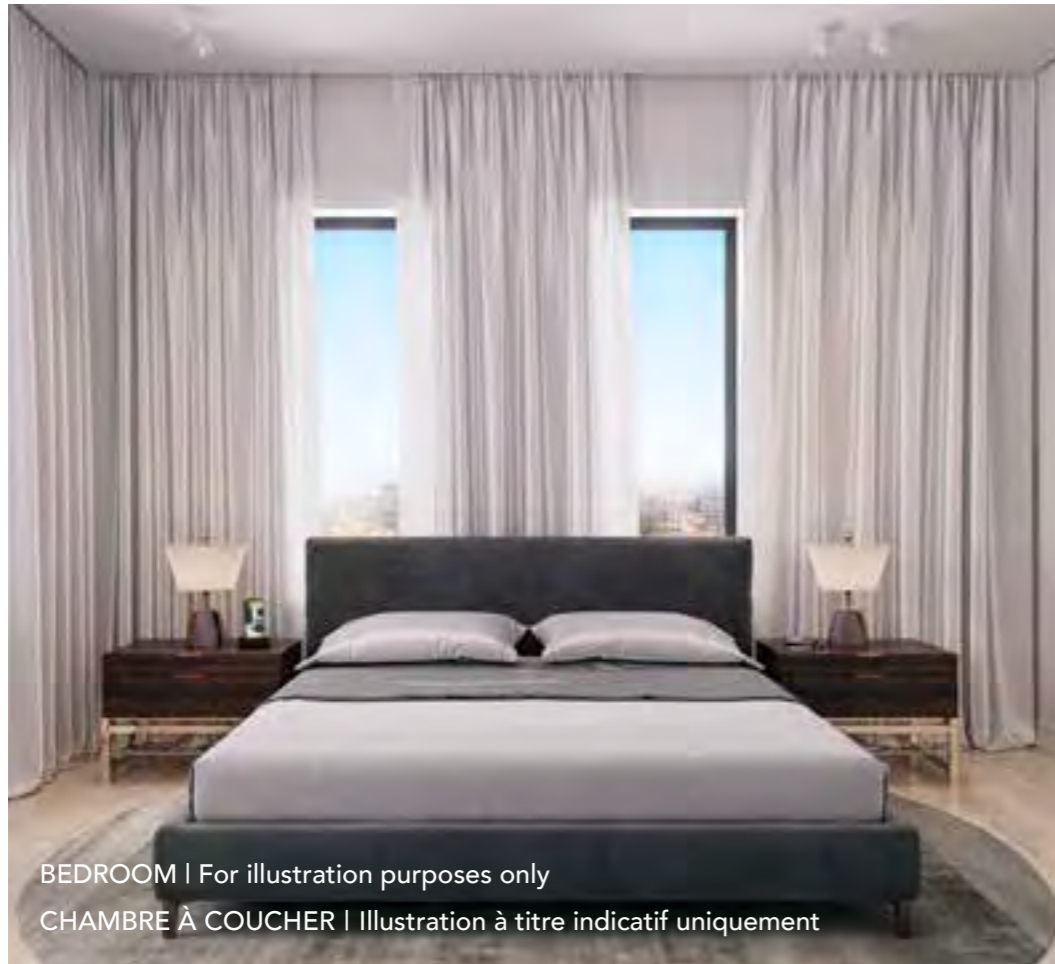
---

Ici à J19 la personne a le privilège de posséder un titre de propriété au coeur de Jérusalem.



LOBBY | For illustration purposes only  
LOBBY | Illustration à titre indicatif uniquement





BEDROOM | For illustration purposes only  
CHAMBRE À COUCHER | Illustration à titre indicatif uniquement



LOBBY | For illustration purposes only  
LOBBY | Illustration à titre indicatif uniquement



KITCHEN | For illustration purposes only  
CUISINE | Illustration à titre indicatif uniquement



APARTMENT | For illustration purposes only

APPARTEMENT MODÈLE | Illustration à titre indicatif uniquement



BEDROOM | For illustration purposes only  
CHAMBRE À COUCHER | Illustration à titre indicatif uniquement



LOBBY | For illustration purposes only  
LOBBY | Illustration à titre indicatif uniquement

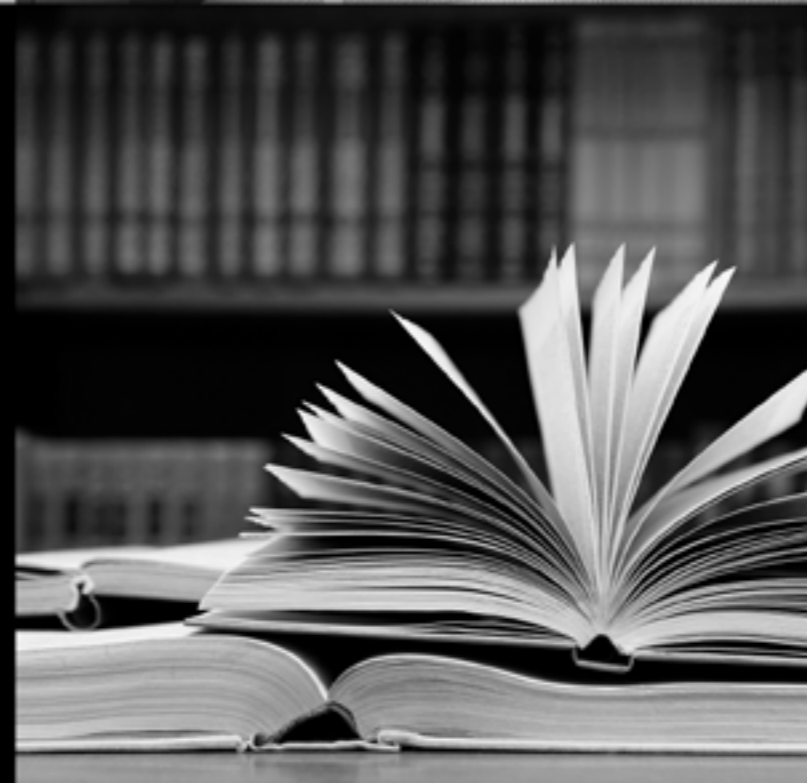


J19  
BOUTIQUE  
RESIDENCES

LIVING EXPERIENCE



J19 redefines the term "living experience" and redesigns a whole new culture of leisure: vibrant, rich and dramatic. J19 residents will enjoy luxurious amenities such as the ultra modern fitness center, the tenants club as well as a billiard room and a library - all designed to enrich the entertainment possibilities of J19.



EXPÉRIENCE RÉSIDENTIELLE

J19 reconceptualise l'idée d' "expérience résidentielle" et définit la nouvelle culture des loisirs : dynamique, riche et stimulante. Les résidents de J19 disposeront pour leur bien-être d'une salle de mise en forme privée, équipée et confortable, d'un club des résidents de même qu'une salle de bridge et une bibliothèque pour leur plaisir et leur détente.





---

# ANGLO EL

## G R O U P

---

Anglo El Group initiates special construction projects with a unique identity, designed primarily for foreign residents. The group members are Israeli and British developers who, in addition to ownership of various commercial real estate assets, are involved in the construction of thousands of housing units and shopping centers.

The group's vast experience as well as its teamwork spirit and a shared vision is harnessed to create a living experience that refines the Jerusalemite spirit: an elegant heritage with a touch of contemporary, sparkling in a timeless, priceless chic.

---

Le groupe Anglo El assure la promotion et la mise en œuvre de projets particuliers de diverses natures s'adressant essentiellement aux résidents étrangers. Les membres du groupe sont des investisseurs israéliens et anglais qui, outre la détention de divers biens immobiliers, sont impliqués dans la construction de milliers de logements résidentiels et de centres commerciaux.

La riche expérience des membres du groupe, le travail d'équipe et leur vision commune leur permettent de s'unir dans ce projet et de créer une expérience digne de l'esprit de Jérusalem: un patrimoine élégant associé à un parfum de modernité.

---

---

# YIGAL LEVY

ARCHITECTS AND URBAN PLANNERS

---

"Yigal Levy Architects and Urban Planners" is an established firm located in the heart of Jerusalem. The firm's complex structures, public institutions, life centers and commercial as well as residential projects are a mark for precision, attention and expertise.

The firm's ability to combine conventional, functional and effective building with landscape and environmental design while refining the true nature of the area and the project in order to truly manifest the character of its target market.

The firm is headed by architect Yigal Levy (Graduate department of architecture of Bezalel Academy of Art and Design and certified by the Technion Faculty of Architecture and Town Planning). It employs a team of 20 qualified architects, engineers and interns that successfully lead local and international collaborations.

---

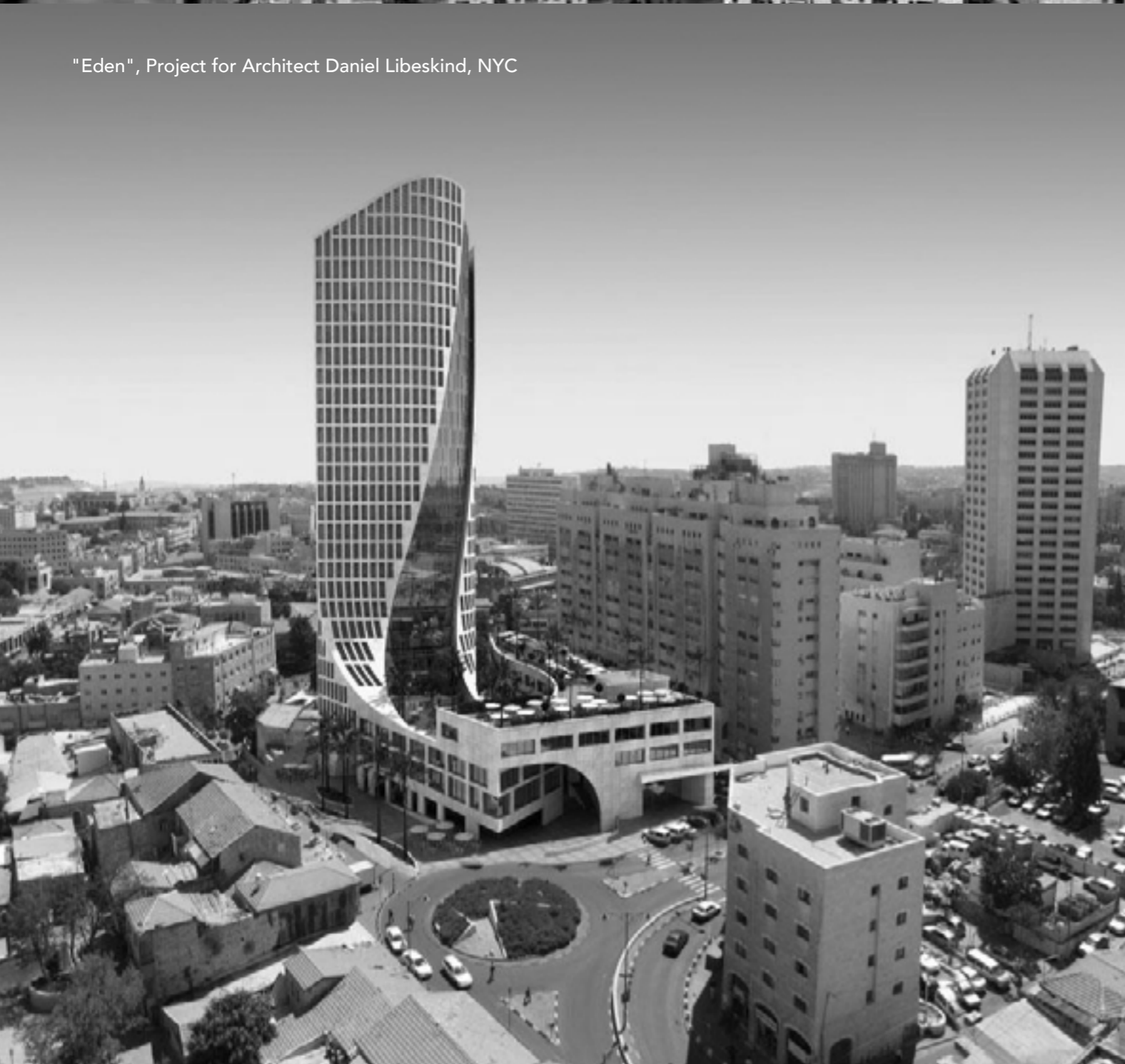


Tree Of Life, project for IMP





"Eden", Project for Architect Daniel Libeskind, NYC



---

# YIGAL LEVY

ARCHITECTES ET PLANIFICATEURS URBAINS

---

"Yigal Levi, Architectes et planificateurs urbains" est un cabinet de longue date siégeant au cœur de Jérusalem et promouvant de nombreux projets diversifiés en Israël, tels que des bâtiments complexes, des institutions publiques, des centres de vie et commerciaux, des quartiers et des immeubles résidentiels.

"Yigal Levi, Architectes et planificateurs urbains" est réputé pour sa capacité à intégrer des constructions fonctionnelles et optimales à une conception paysagiste et environnementale qui respecte le caractère de la région et du public cibles, et n'oublie pas d'adapter de façon personnalisée tous ces aspects.

Le cabinet, sous la direction de l'architecte Yigal Levi (diplômé de l'académie des Arts "Betsalel" en design environnemental, et diplômé du "Technion" en architecture et en construction urbaine), compte vingt employés dont des architectes diplômés, des ingénieurs et des stagiaires, et dirige des collaborations à l'échelle nationale et internationale.